	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): NERIS LEAL LEAL

NÚMERO DE VIVIENDA: 132

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-17
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		18
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		19
8	PLANO RECORD	X		20-22
9	ACTA DE VECINDAD	X		23-27
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		28-29
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		30-32
12	CÉDULA	X		33
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		34
14	BITÁCORA	X		35
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		36
16	OTROS	X		37

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	22787687
NÚMERO DE CASA:	132
CORREGIMIENTO:	PONTEZUELA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	132
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	PONTEZUELA
Dirección de la Vivienda:	C 5 7-135
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**NERIS LEAL LEAL**
Nº de Identificación:	22787687
Teléfonos:	3145284990

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

HABITACIÓN – (ANTES)	HABITACIÓN –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02 Fecha: 24/07/2023 Página: 1 de 2 Versión: 1

Acta Nº	105
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) NERIS LEAL LEAL con cedula de ciudadanía No. 22787687, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

Casa 132

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
NERIS LEAL LEAL 22787687 Beneficiaria- PONTEZUELA	

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**NERIS LEAL LEAL**	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	**22787687**	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	**Pontezuela**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	45,65	$ 4.978,00	$ 227.250,68
4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	7,01	$ 6.863,00	$ 48.075,32
	SUBTOTAL				**$ 275.325,99**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	7,00	$ 30.861,00	$ 216.088,72
19	Mortero de Nivelación	m2	38,22	$ 34.176,00	$ 1.306.275,07
	SUBTOTAL				**$ 1.522.363,79**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	9,00	$ 29.812,00	$ 268.308,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	7,50	$ 34.911,00	$ 261.832,50
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	3,00	$ 66.419,00	$ 199.257,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	4,30	$ 41.266,00	$ 177.443,80
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1,00	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1,00	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	8,00	$ 18.291,00	$ 146.328,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2,00	$ 117.500,00	$ 235.000,00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	4,00	$ 61.191,00	$ 244.764,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	4,00	$ 81.400,00	$ 325.600,00
	SUBTOTAL				**$ 2.250.705,30**

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	7,00	$ 56.549,00	$ 395.956,10
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	38,22	$ 77.170,00	$ 2.949.205,89
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	29,95	$ 11.464,00	$ 343.346,80
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1,00	$ 415.419,00	$ 415.419,00
39	Suministro e instalación combo griferia ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1,00	$ 99.772,00	$ 99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1,00	$ 444.059,00	$ 444.059,00
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	141,09	$ 13.253,00	$ 1.869.879,53
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2,03	$ 193.505,00	$ 393.589,17
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	2,60	$ 328.373,00	$ 853.769,80
	SUBTOTAL				**$ 7.764.997,28**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL					
46	Limpieza superficie	m2	45,65	$ 4.391,00	$ 200.453,54
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 12.313.845,91**
	ADMINISTRACION			**21,05%**	$ 2.592.064,56
	IMPREVISTO			**3,00%**	$ 369.415,38
	UTILIDAD			**5,00%**	$ 615.692,30
	IVA (19%)			**19,00%**	**$ 116.981,54**
TOTAL AIU				**29,05%**	**$ 3.577.172,24**
TOTAL COSTO					**$ 16.008.000,00**

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
SUPERVISOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	1	**Trazado y localizacion**	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,13	3,23		3,65
	SALA-COCINA	1,00	4,97	4,20		20,87
	PASILLO	1,00	6,13	0,97		5,95
	HABITACIÓN 1	1,00	2,30	3,23		7,43
	HABITACIÓN 2	1,00	2,40	3,23		7,75
	TOTAL					**45,65**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	4	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PARED	1,00	2,50		1,80	4,50
	PISO	1,00	1,67	1,50		2,51
	TOTAL					**7,01**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	18	**Pañete impermeabilizado mamposteria**	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,89		1,80	7,00
						7,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	19	**Mortero de Nivelación**	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,13	3,23		3,65
	SALA-COCINA	1,00	4,97	4,20		20,87
	PASILLO	1,00	6,13	0,97		5,95
	HABITACIÓN 2	1,00	2,40	3,23		7,75
	TOTAL					**38,22**

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	20	Punto hidráulico de 1/2" . (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	5,00			5,00
	COCINA	1,00	4,00			4,00
	TOTAL					9,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	4,00			4,00
	COCINA	1,00	3,50			3,50
	TOTAL					7,50

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	DUCHA	1,00				1,00
	LAVAMANOS	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					3,00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	24	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		4,30			4,30
	TOTAL					4,30

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	25	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	26	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	27	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	4,00			4,00
	COCINA	1,00	4,00			4,00
	TOTAL					8,00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145784990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	28	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO**	
	COCINA	1,00				1,00
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145784990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	30	**Suministro e instalacion salida interruptor**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	HABITACION 1	1,00				1,00
	HABITACION 2	1,00				1,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145784990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	31	**Suministro e instalacion salida iluminacion**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	HABITACION 1	1,00				1,00
	HABITACION 2	1,00				1,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145784990
TERSITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	35	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	3,89		1,80	7,00
	TOTAL					7,00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**36**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	SALA-COCINA	1,00	4,88	4,00		19,50
	HABITACIÓN 1	1,00	2,30	3,00		6,90
	HABITACIÓN 2	1,00	2,40	3,00		7,20
	PASILLO	1,00	5,13	0,90		4,62
	TOTAL					**38,22**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**37**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	PASILLO	1,00	7,65			7,65
	COCINA	1,00	4,50			4,50
	HABITACION 1	1,00	8,90			8,90
	HABITACION 2	1,00	8,90			8,90
	TOTAL					**29,95**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**38**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					**1,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**39**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					**1,00**

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**40**	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					**1,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**42**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	7,92		1,20	9,51
	SALA	1,00	11,54		3,30	38,08
	VENTANA SALA	-1,00	0,80		1,20	-0,96
	PASILLO	1,00	13,23		3,30	43,66
	PUERTAS PASILLO	-3,00	0,80		2,00	-4,80
	HABITACIÓN 1	1,00	10,50		2,80	29,40
	HABITACIÓN 2	1,00	10,50		2,80	29,40
	PUERTA HABITACION 1	-1,00	0,80		2,00	-1,60
	PUERTA HABITACION 2	-1,00	0,80		2,00	-1,60
	TOTAL					**141,09**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	**CASA CONSECUTIVO:**	132
CEDULA:	22787687	**TELEFONO:**	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	**44**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	1,13		1,80	2,03
	TOTAL					**2,03**

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	CASA CONSECUTIVO:	132
CEDULA:	22787687	TELEFONO:	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	2,60			2,60
	TOTAL					**2,60**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	NERIS LEAL LEAL	CASA CONSECUTIVO:	132
CEDULA:	22787687	TELEFONO:	3145284990
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	46	Limpieza superficie	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,13	3,23		3,65
	SALA-COCINA	1,00	4,97	4,20		20,87
	PASILLO	1,00	6,13	0,97		5,95
	HABITACIÓN 1	1,00	2,30	3,23		7,43
	HABITACIÓN 2	1,00	2,40	3,23		7,75
	TOTAL					**45,65**

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

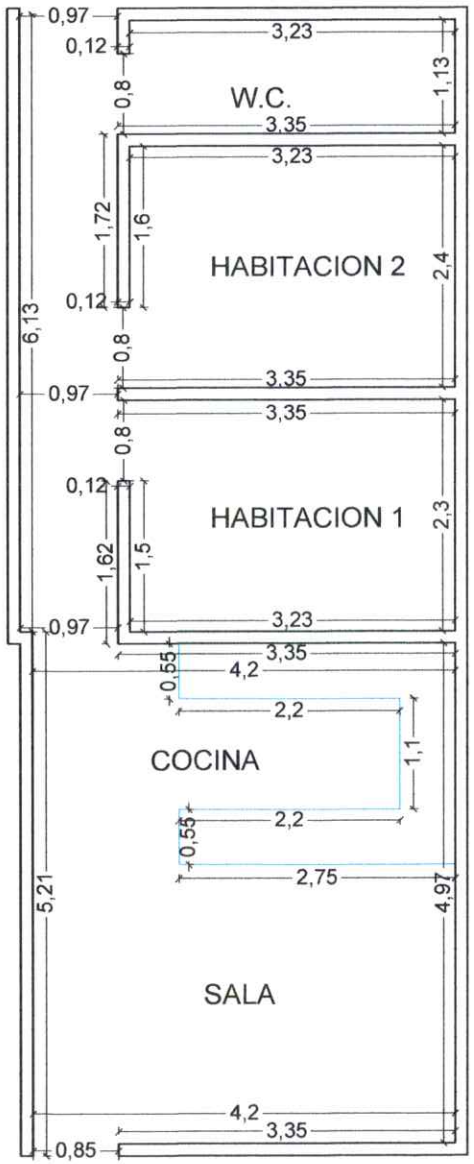
CONSECUTIVO	DATOS			APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA	2	5	15	14	10	15	15	10	12	10	6	4	118	7/03/2024
132	PONTEZUELA	NERIS LEAL LEAL	22787687	10/11/2023														

CONTRATISTA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA

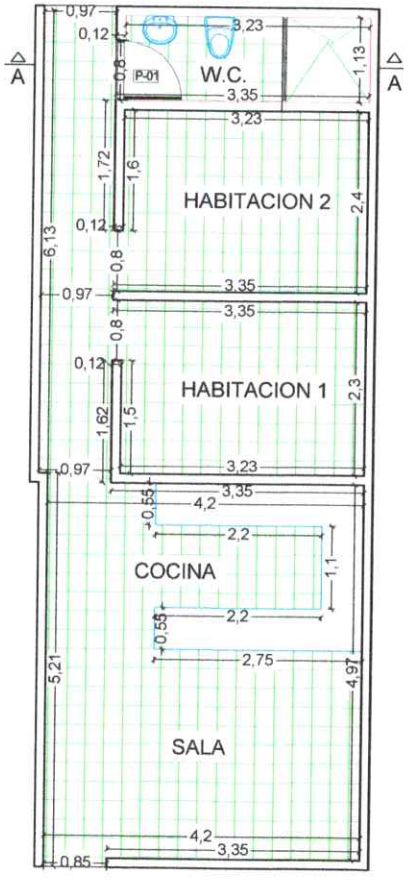
DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	3.65 M2
SALA - COCINA	20.87 M2
PASILLO	5.95 M2
HABITACION 1	7.43 M2
HABITACION 2	7.75 M2

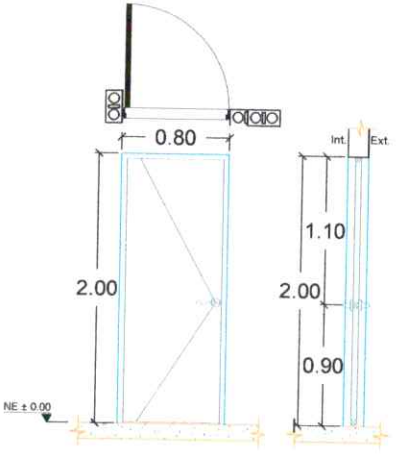
LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__75

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - PONTEZUELA BENEFICIARIO: 132. NERIS LEAL LEAL	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 1 DE 4

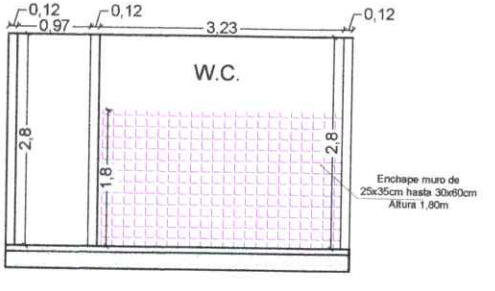


CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	3.65 M2
SALA - COCINA	20.87 M2
PASILLO	5.95 M2
HABITACION 1	7.43 M2
HABITACION 2	7.75 M2

CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.



PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__100
PLANO RECORD

CORTE A -A
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - PONTEZUELA BENEFICIARIO: 132. NERIS LEAL LEAL	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4



CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__100

PLANO RECORD



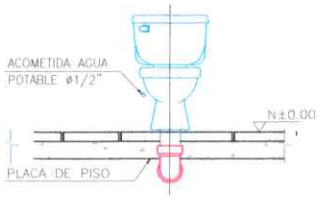
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

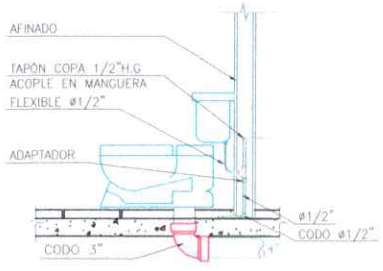
ESC: 1__100

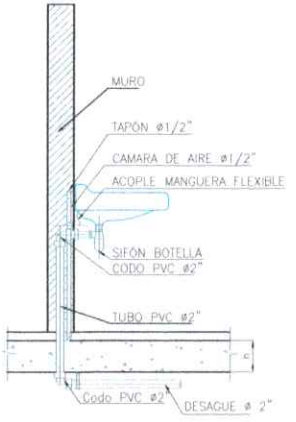
PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - PONTEZUELA BENEFICIARIO: 132. NERIS LEAL LEAL	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 3 DE 4

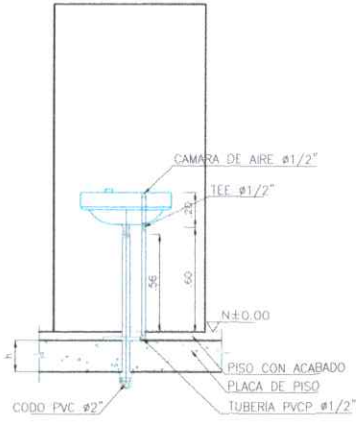


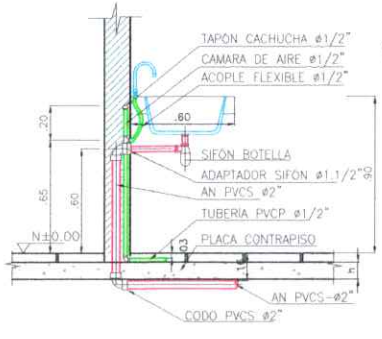
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

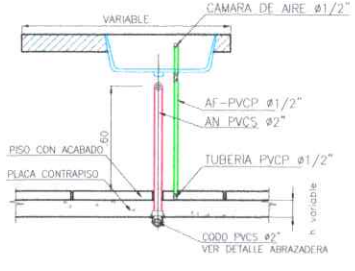




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A3737201 7-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - PONTEZUELA BENEFICIARIO: 132. NERIS LEAL LEAL	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	10	11	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Neris Leal Leal		
DIRECCIÓN	CS 7 - 135		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	314 528 4990	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	4,20	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada con grietas
Piso en baño y habitación enchapado
Cocina con mesón
Baño con inodoro

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO



















FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	07 03 2024	**ELABORÓ**	contratista	**REVISÓ**	interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Nens Leal Leal		
DIRECCIÓN	CS 7-135		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3145294940	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	4,20	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO / ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones iniciales intervención según planos y Presupuesto aprobado.

FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO









PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: NERIS	Firma:	Firma: Daniela Cardoso	Firma:
Nombre: IVERIS	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Daniela Cardoso	Nombre:
C.C. / NIT 22787687	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de interventoría	Carg: Dra. Yeimer
	TP Nº: A11 2018 - 1102210184	TP Nº:	TP Nº:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: NERIS	Firma:	Firma: Daniela Cardoso	Firma:
Nombre: IVERIS	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Daniela Cardoso	Nombre:
C.C. / NIT 22787687	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de interventoría	Carg: Dra. Yeimer
	TP Nº: A11 2018 - 1102210184	TP Nº:	TP Nº:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Neris Leal Leal	N° IDENTIFICACIÓN	22.787.687
EDAD	75	GÉNERO	femenino	ESTADO CIVIL	Viuda	TELÉFONO	3145284990
MUNICIPIO:	Cartagena					DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO		CORREGIMIENTO	Punta Canoa	VEREDA	
LOCALIDAD	Punta Canoa	BARRIO	Punta Canoa cl las 15 letras	DIRECCIÓN	C 5 7 - 135					

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10 54 323

Longitud: -75.440090

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	3,65	
Baño 2		X
Cocina 1	20,87	
Cocina 2		X
Habitación 1	9,83	
Habitación 2	9,75	
Habitación 3		X
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		X
6-11 años		X
12-17 años		X
18-29 años		X
30-59 años	1	
Mayor de 60	1	
Total	2	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	✓
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA ✓

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X		X			X		X			X		X		X			X	
Alcantarillado		X							X							X					
Energía eléctrica	X								X							X					
Pozo Séptico	X								X							X					
Tanque Elevado/Almacenamiento		X							X							X					

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ]

Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? [ ]

Gas Si [X] No [ ] Natural [✓] Propano [ ] Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] Protegida Si [ ] No [ ]

Iluminación Natural Baño Si [X] No [ ] Cocina Si [X] No [ ] Habitación Si [X] No [ ]

Ventilación Natural Baño Si [X] No [ ] Cocina Si [X] No [ ] Habitación Si [X] No [ ]

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	✓	permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño						Cocina						Alcoba					
Pisos	X		B	R	M	Enchape	B	R	M	Plantilla	B	R	M	Tierra	B	R	M	Enchape	B	R	M	Plantilla	B	R	M	Tierra
Muros	X		B	R	M	Mampostería	B	R	M	Madera	B	R	M	Bahareque	B	R	M	Mampostería	B	R	M	Madera	B	R	M	Bahareque
Estructura	X		B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros
Acabados de Muros	X		B	R	M	Enchape	B	R	M	Pañete	B	R	M	Otros	B	R	M	Enchape	B	R	M	Pañete	B	R	M	Otros
Cubiertas	X		B	R	M	Fibrocemeto	B	R	M	Zinc	B	R	M	Palma	B	R	M	Fibrocemeto	B	R	M	Zinc	B	R	M	Palma
Ventanas	X		B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros
Puertas		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros
Equipamiento	X		B	R	M	Combo Sanitario	B	R	M	Ducha	B	R	M	Otros	B	R	M	Lavaplatos	B	R	M	Estufa	B	R	M	Otros	B	R	M	Closet	B	R	M	Repisa	B	R	M	Otros
Mesones		X	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros
Muebles		X	B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros	B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros	B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria [X] Unidad de Cocina [X] Unidad Habitacional [X] Pisos [ ] Cubiertas [ ]

Pozo Septico [ ]

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No: A11 2018-110221

Nombre: Carlos Daniel San Miguel

Cargo: Residente de obra.

INTERVENTORIA:

Firma

Tarjeta Profesional No. A3732017

Nombre: 1143382727 Daniela Carvajalino Gómez

Cargo: Residente de interventoria

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre: Felipe Del C

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma

Nombre: NIERIS

N° Identificación: 22 787 687

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA [ ][ ][ ]

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

MINUTA DE POSESIÓN

Neris Leal Leal., mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 22787687 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace _____ años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Pontezuela dirección Cll los 15 lotes. identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 4,50 m y colinda con Calle

FONDO: 4,50 m y colinda con Isidoro Leal

DERECHA: 14,20 m y Colinda con Rosmira Leal

IZQUIERDA: 14,20 m y colinda con Neris Leal

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por Compra., en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Pontezuela a los 18 días del mes de Diciembre de 2023.

NERIS

Firma

C.C. No. 22787687

Estado Civil: Viuda

Tel: 3145284992

Correo: _____



Huella

Salvemos Juntos a Cartagena

Alcaldía de Cartagena de Indias D.T y C.
Nit. 890-480-184-4
Localidad de la Virgen No. 2
Inspección Rural de policía de Pontezuela

EL SUSCRITO INSPECTOR DE POLICIA RURAL DEL CORREGIMIENTO DE PONTEZUELA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES EN ESPECIAL POR LO EMANADO EN EL CODIGO NACIONAL DE POLICIA O LEY 1801, ACUERDO 024 DE 2004 DEL HONORABLE CONCEJO DISTRITAL DE CARTAGENA, ORDENANZA # 14 DE 1987 DE LA HONORABLE ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DE BOLIVAR Y EL DECRETO DISTRITAL No. 1062 DE 2010.

HACE CONSTAR

Que a solicitud de los interesados se realizó la siguiente

MINUTA DE DECLARACIÓN DE POSESIÓN

Que estando el despacho de la inspección de policía rural del corregimiento de Pontezuela constituido en horas de audiencias publicas compareció la señora **NERIS LEAL LEAL**, identificada con la cedula de ciudadania No. 22.787.687 expedida en Cartagena Bolivar, mayor de edad, residente en el corregimiento de Pontezuela, Calle las quince letras, quien fue juramentada de conformidad a los articulos 283 y 285 del C.P, en armonia con el articulo 442 de la misma obra, quien manifestó bajo la gravedad del juramento tener un lote con vivienda en regular estado en la calle las quince letras del corregimiento de Pontezuela que consta de dos (2) alcobas, sala, un(1) baño, cocina, piso rustico en regular estado, paredes en block, techo Eternit, etc.

Para los efectos de la presente minuta de declaración de posesión se rige por las siguientes clausulas:

PRIMERA. – OBJETO: La declarante tiene el pleno derecho y ejerce sobre el siguiente bien inmueble lote terreno con vivienda en regular estado, cuyos linderos son:

PARAGRAFO. – UBICACIÓN Y LINDEROS. El lote de terreno con vivienda en regular estado se encuentra ubicado en la calle las quince letras de este corregimiento de Pontezuela.

LINDEROS GENERALES:

POR EL FRENTE: En extensión de 4 metros con 50 centimetros y linda con calle las quince letras.

POR EL FONDO: En extensión de 4 metros con 50 centimetros y linda con *el señor ISIDORO LEAL*.

POR LA DERECHA ENTRANDO: En extensión de 14 metros con 20 *centimetros y linda con la* propiedad de ROSMIRA RODRIGUEZ LEAL.

POR LA IZQUIERDA ENTRANDO: En extensión de 14 metros con 20 *centimetros y linda con* NERIS LEAL LEAL.

SEGUNDA. – TRADICIÓN DEL INMUEBLE: La declarante adquirió el lote *por posesión material quieta pasiva e ininterrumpida hace más de cuarenta (40) años.*

Salvemos Juntos a Cartagena

Alcaldía de Cartagena de Indias D.T y C
Nit. 890-480-184-4
Localidad de la Virgen No. 2
Inspección Rural de policía de Pontezuela

TERCERA. – LIBERTAD Y SANEAMIENTO. La declarante, garantiza que el inmueble expuesto en esta declaración de posesión, mediante este documento no lo ha enajenado, ni prometido en venta por acto anterior al presente, que en la actualidad lo posee en forma regular, publica y pacifica, que se halla libre de hipotecas, censos, anticresis, embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias, patrimonio de familia, uso, habitación, arrendamiento por escritura pública o por contrato privado.

CUARTA – Como testigo presenta a la señora FANY RODRIGUEZ RODRIGUEZ, identificada con la cedula de ciudadania No. 45.685.574 de Cartagena Bolivar, quien bajo la gravedad de juramento ratificó todo lo expresado por el poseedor del lote con vivienda.

ADVERTENCIA DEL DESPACHO: se previene a los otorgantes que de no ser ciertas las declaraciones anteriores manifestadas bajo la gravedad del juramento se harán responsables a las sanciones establecidas en el articulo 53 de la ley 1943 del 28-12 – 2018.

Para constancia se firma en el corregimiento de Pontezuela, a los siete (7) dias del mes de noviembre de Dos Mil veintitrés (2023).

No firma dedo índice derecho.

NERIS LEAL LEAL
C.C. No. 22.787.687
Declarante

No firma dedo índice derecho.

FANY RODRIGUEZ RODRIGUEZ
C.C. 45.685.574
Testigo

Dada la jurisdicción para la veracidad de la declarante se realiza la siguiente minuta de declaración de posesión en el despacho del Inspector de Policía en el corregimiento de Pontezuela.

MARTIN ALONSO ARCE GUTIERREZ
EL INSPECTOR DE POLICIA RURAL
CORREGIMIENTO DE PONTEZUELA



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 22.787.687

LEAL LEAL
APELLIDOS

NERIS
NOMBRES

Neris
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 21-ABR-1947
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

05-JUL-1971 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

A-0509100-00887010-F-0022787687-20170304 0054072892A 2 47194737

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
PBX 6932770 FAX 6935071

AGUASDE CARTAGENA

334

ULTIMO DIA DE PAGO SIN RECARGO

Oficinas:	22/07/2020
Bancos:	22/07/2020

Factura de Venta	38419539	Periodo	Jul-2020	Fecha de Emisión	14-07-2020	Ref. Catastral	

Nombre Abonado	LEAL LEAL, NERIS	Domicilio	PONTEZUELA C5 7-135

ASEO

PACARIBE

CLIENTE 195779

PROMOAMBIENTAL CARIBE S.A. E.S.P.
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No 31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 6455480 EXT 401 - 6424300

Frec. Barrido	Frec. Recolección	Subsidio
2	2	70,00%

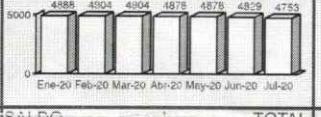
Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
RESIDENCIAL ESTRAT		1	11

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
Ton. de Barrido y Limpieza x Suscriptor	.0444
Ton. de Limpieza Urbana x Suscriptor	.0003
Ton. de Rechazo de aprovech x Suscriptor.	.0000
Ton. efectivamente aprovech x Suscriptor.	.0000
Ton. de residuo no aprovech x Suscriptor.	.0777
Valor Subsidio	20,866

Saldo Mora	Desglose de Conceptos	Total Mes
	Cargo Fijo Resolucion 720	4.753
	Aprovechamiento Resolucion 720	74
	Cargo Variable Resolucion 720	4.107

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de Ene-20 a Jun-20 : 4,880



SALDO MORA	TOTAL MES	8.934

GERENTE GENERAL PROMOAMBIENTAL CARIBE S.A. E.S.P.

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

AGUASDE CARTAGENA

POLIZA 195779

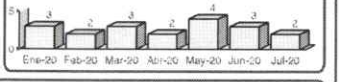
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
PBX 6932770 FAX 6935071

Número de Medidor	Diámetro	Estado de Medidor
080661	15 mm	NORMAL
Lectura Anterior	**Lectura Actual**	**Consumo Mes**
26	28	2
Fecha Lectura Anterior	**Fecha Lectura Actual**	**Real Estimado**
8/06/2020	8/07/2020	REAL

Observaciones

Clasificación	Estrato	Subsidio
INDIVIDUAL	1 BAJO BAJO	7.827
Clase de Servicio	**Tarifa**	**Unidades**
RESIDENCIAL	11	1

Consumo en M3 por Periodo Facturado de Acueducto y Alcantarillado
Promedio Ene-20 A Jun-20 : 3



Su estado de cuenta en Internet WWW.ACUACAR.COM su clave es : ga469
Saldo pendiente por concepto de Compromisos de Pago: $ 651.451
TASAS AMBIENTALES.ACU=$4,28($/m3=2,14)
SUSPENSION A PARTIR DEL : 23/07/2020

Saldo Mora	Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
	Acueducto Cargo Fijo			6.961
	Consumo Acued. Básico. 0 a 16 M3	2	991,01	1.982
	Trabajos Acueducto			7.588

SALDO MORA	Periodos Deuda	TOTAL MES	16.531

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

TOTAL FACTURADO ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO		25.465
PAGOS A FAVOR DEL USUARIO		
CUOTAS A PAGAR DE COMPROMISO DE PAGO	# de cuotas 1	6.324
SALDO MORA	TOTAL MES	31.789

Somos autorretenedores según Resolución 0547 del 25 de Enero del 2002. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

MORA

Póliza	195779	Mora Al	
Periodo Deuda		Total Mora	

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

Póliza	195779	Periodo	Jul-2020
Factura	38419539	Total Factura	31.789

CLAVE DE PAGO: 195779202007

(415)7709998014633(8020)00195779202007(3900)0000031789

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

Favor no colocar sellos sobre el código de barras



Iniciamos operación de nuestra Planta Potabilizadora "El Cerro"

distribuyendo agua desde a la zona industrial de Mamonal y a los corregimientos de Pasacaballos, Ararca, Santana e Isla de Barú

Se cumplieron satisfactoriamente las pruebas técnicas, ajustes y procesos de desinfección de la infraestructura construida e interconectada con las redes existentes.

Este proyecto nos permitirá aumentar nuestra capacidad para atender nuevos desarrollos urbanísticos de la ciudad

CON UNA INVERSIÓN DE $250.000 MILLONES
preparamos infraestructura para abastecer a futuro, a 2 millones de habitantes

Línea de Atención al Usuario
116 ó marca desde un celular
035 6943337 habilitadas 24/7

ingresa a nuestra página web **www.acuacar.com** donde puedes realizar el pago de tus facturas.

Paga a través del **PSE** y los puntos de pago habilitados para la factura del servicio.

App móvil: Acuacar
Disponible en App Store · Google Play

DESPRENDA AQUI

AGUASDE CARTAGENA

Somos parte de ti

ONAC
Laboratorio de Calibración de Medidores NTC/ISO/IEC 17025 versión 2017
Organismo de Inspección de Medidores NTC/ISO/IEC 17020 versión 2012

MÁXIMA CALIFICACIÓN NACIONAL CREDITICIA AAA / F1+

195779 42-60435-00-00-00

LEAL LEAL, NERIS

PONTEZUELA C5 7-135

ZONA SUR-OCCIDENT 08

Primera empresa de Servicios Públicos Domiciliarios en Latinoamérica en obtener la Certificación de su Sistema de Gestión de la Calidad con la norma ISO 9001, hoy vigente y actualizado en su versión 2015. Posteriormente fuimos la primera empresa de servicios públicos domiciliarios en Colombia certificada en Gestión Ambiental bajo la norma ISO 14001, actualmente en su versión 2015. De igual forma, hemos certificado nuestro Sistema de Gestión de SST con ISO 45001 y Gestión de la energía con ISO 50001. Estos sistemas tienen alcances a los procesos de captación, transporte, tratamiento, almacenamiento, distribución de agua potable en el sistema de acueducto; recolección, transporte, pretratamiento y disposición final de aguas residuales para el sistema de alcantarillado y toda su gestión comercial para el distrito de Cartagena de Indias

DESPRENDA AQUI

PUNTOS DE ATENCIÓN PROPIOS, DE RECAUDOS EN BARRIOS Y ELECTRÓNICOS

PUNTOS DE RECAUDO BARRIOS

- **Efecty - Dimonex** (180 puntos de atención)
- **Puntos Supergiros** (757 puntos de atención)
- **Corresponsales Davivienda, Bancolombia, Caja Social, Colpatria, Vía Baloto, BBVA y AV Villas** (431 puntos de atención)

PUNTOS ELECTRÓNICOS

- Multipagos Bancolombia
- BBVA Net – www.bbvanet.com.co

AvalPay Center — *Bancos del Grupo Aval (Bogotá, AV Villas, Popular y Occidente)*

ALMACENES DE CADENA

- Carulla
- Éxito
- Olímpica
- Surtimax
- Ara
- Megatiendas

CAJEROS AUTOMÁTICOS

- Bancolombia
- ATH
- Red multicolor - Redeban

RECAUDO EN BANCOS

- AV VILLAS
- Red Multicolor
- Davivienda
- Banco Colpatria
- Débito automático
- Banco de Bogotá
- Banco Caja Social
- Banco Itaú
- GNB Sudameris

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.132

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
10	11	2023	08:20am	Se inicia obra con aprobación del propietario de la vivienda en acompañamiento de la interventoría para el mejoramiento de la vivienda según lo entregado en 4 Presupuestos.
				Contratista — VoBo Interventoría
				NERIS
07	03	2024	10:15pm	Se realiza entrega de la vivienda al propietario con acompañamiento de la interventoría a satisfacción de ambas.
				Contratista — VoBo Interventoría
				NERIS

36

DECLARACION JURAMENTADA

Neris Leal Leal, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 22787687 expedida en Cartagena, domiciliado en Pontezuela Cll las 15 Lotes, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Pontezuela a los 18 días del mes de Dic. 2023

EL DECLARANTE,

Firma: NERIS

Nombre IVER IS

C.C. 22787687



Huella

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2023 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Neris Leal Leal y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 132 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

NERIS

BENEFICIARIO

INTERVENTORÍA